

Finansinspektionens författningssamling

Utgivare: Chefsjurist Erik Blommé, Finansinspektionen, Sverige, www.fi.se
ISSN 1102-7460



FFFS 2026:33

Utkom från trycket
den 19 oktober 2026

Föreskrifter om ändring i Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd (FFFS 2015:1) om information om ränta på bostadskrediter;

beslutade den 13 oktober 2026.

Finansinspektionen föreskriver med stöd av 5 kap. 2 § 2 förordningen (2004:329) om bank- och finansieringsrörelse och 12 § 5 förordningen (2016:1033) om verksamhet med bostadskrediter och vissa andra konsumentkrediter, att 1 och 2 §§ Finansinspektionens föreskrifter (FFFS 2015:1) om information om ränta på bostadskrediter ska ha följande lydelse.

1 § Dessa föreskrifter gäller för följande företag som lämnar bostadskrediter till konsumenter:

1. bankaktiebolag,
2. sparbanker,
3. medlemsbanker,
4. kreditmarknadsbolag,
5. kreditmarknadsföreningar, och
6. kreditgivare med tillstånd enligt lagen (2016:1024) om verksamhet med bostadskrediter och vissa andra konsumentkrediter.

2 § I föreskrifterna ska termer och uttryck ha samma betydelse som i 2 kap. 1 § lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer, 1 kap. 5 § lagen (2004:297) om bank- och finansieringsrörelse, 1 kap. 3 § konsumentkreditlagen (2026:1011) och Finansinspektionens allmänna råd (FFFS 2026:32) om krediter i konsumentförhållanden.

I stället för vad som följer av första stycket används termen bostadskredit i dessa föreskrifter endast i betydelsen en kredit som är förenad med panträtt i fast egendom, tomträtt eller bostadsrätt eller liknande rätt, eller som är förenad med motsvarande rätt i byggnad som inte hör till fastighet.

Dessa föreskrifter träder i kraft den 20 november 2026.

JOHAN ALMENBERG

Anna Hult