

# NIBE

## Tillägg till Grundprospekt avseende Medium Term Note-program om 12 MILJARDER (12 000 000 000) svenska kronor

Tillägg till NIBE Industrier AB:s (publ) ("NIBE") grundprospekt, vilket godkännts och registrerats av Finansinspektionen den 15 november 2023 (Dnr. 23-29303) ("Grundprospektet").

Detta tillägg har upprättats i enlighet med artikel 23 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juli 2017, godkännts och registrerats av Finansinspektionen den 12 mars 2024 och offentliggjorts på NIBE:s hemsida, [www.nibe.com](http://www.nibe.com), samma dag. Utöver de införlivade handlingarna utgör informationen på hemsidan inte en del av detta tillägg eller Grundprospektet och har inte granskats eller godkännts av Finansinspektionen.

Detta tillägg är en del av och ska läsas tillsammans med Grundprospektet och eventuella övriga framtida tillägg till Grundprospektet. Grundprospektet jämte tillägg finns tillgängliga på NIBE:s hemsida, [www.nibe.com](http://www.nibe.com).

Vid tidpunkten för offentliggörandet av detta tillägg föreligger inga utestående erbjudanden och någon rätt till återkallelse föreligger således inte.

Tillägget har upprättats med anledning av att (i) NIBE förvärvat aktier i LS Control A/S, samt att (ii) NIBE den 16 februari 2024 offentliggjort sin bokslutskommuniké avseende räkenskapsåret 2023.

### FÖRVÄRV AV LS CONTROL A/S

I och med detta tillägg infogas följande text i underavsnittet "2023" i underavsnittet "Historik" i avsnittet "Beskrivning av NIBE" på sida 44 i Grundprospektet:

"NIBE Industrier AB förvärvade 70% av aktierna i danska LS Control A/S och resterande 30% av aktierna förvärvas i två steg senast 2028. LS Control utvecklar, säljer och tillverkar i huvudsak elektronisk styrning och kontroll till ventilations- och värmepumpindustrin. LS Control A/S kommer att ingå i affärsområdet NIBE Element och konsolideras i NIBE från och med den 1 december 2023."

I och med detta tillägg infogas följande text i underavsnittet "Marknaden för NIBE Element" i avsnittet "Beskrivning av NIBE" på sida 46 i Grundprospektet:

"NIBE tillkännagav den 17 november 2023 att NIBE Industrier AB förvärvat 70% av aktierna i danska LS Control A/S. Resterande 30% av aktierna ska förvärvas i två steg senast 2028. LS Control A/S utvecklar, säljer och tillverkar i huvudsak elektronisk styrning och kontroll till ventilations- och värmepumpindustrin. Bolaget har även kunder inom medicinsk teknik, storkök och laboratorieutrustning och dess sortiment består dels av ett standardsortiment dels av kundunika produkter. Bolaget grundades 1969 och bedriver sin verksamhet i Herlufmagle på södra Själland har 55 anställda och sysselsätter ytterligare 30 personer hos samarbetspartners. LS Control A/S har en årsomsättning på cirka 100 MDKK (ca 150 MSEK) och en rörelsemarginal som överstiger 15%. LS Control A/S ingår i affärsområdet NIBE Element."

### OFFENTLIGGÖRANDE AV BOKSLUTSKOMMUNIKÉ

I och med detta tillägg utgår texten i avsnittet "Förändringar i finansiell ställning, finansiellt resultat och framtidsutsikter" på sida 52 i Grundprospektet och ersätts med följande lydelse (tillägg och ändringar till texten i Grundprospektet är understrukna):

"Under det fjärde kvartalet 2023 upplevde Koncernen variationer i efterfrågan och en försvagad marknad inom Koncernens affärsområden. Koncernens bedömning är att de två första kvartalen 2024 och möjligen hela året kommer att ha en svagare utveckling. Bedömningen ska även ses mot utvecklingen under 2023, med ett mycket

starkt första halvår och ett svagare andra. Baserat på en generellt sett svagare efterfrågan under andra halvåret av 2023, kommer Koncernen att lansera ett omstruktureringsprogram för att möjliggöra sparande. I övrigt har det inte ägt rum några väsentliga negativa förändringar i Koncernens framtidsutsikter sedan årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 offentliggjordes, vilket är utgången av den senaste räkenskapsperioden för vilken reviderad finansiell information har offentliggjorts.

Det har inte ägt rum några betydande förändringar av Koncernens finansiella ställning eller finansiella resultat sedan den 31 december 2023, vilket är den sista dagen av den räkenskapsperiod för vilken delårsrapport har offentliggjorts.”

Genom detta tillägg införlivas följande delar av bokslutskommunikén för räkenskapsåret 2023 i, och utgör därigenom en del av, Grundprospektets avsnitt ”*Handlingar införlivade genom hänvisning*” på sida 53-54.

”Koncernens bokslutskommuniké för räkenskapsåret 2023

Koncernens resultaträkning	s. 10
Koncernens balansräkning	s. 11
Koncernens förändring i eget kapital	s. 12
Koncernens kassaflödesanalys	s. 12
Bolagets resultaträkning	s. 10
Bolagets balansräkning	s. 11

Länk till Koncernens bokslutskommuniké för räkenskapsåret 2023: <https://www.nibe.com/sv/investerare/pm-news-reports/2024---news-reports/2024-02-16-bokslutskommunike-2023-q4>”